

UCHWAŁA NR IV/40/2015
RADY GMINY KOMORNIKI
z dnia 26 lutego 2015 roku

w sprawie: udzielania przez Gminę Komorniki pomocy publicznej de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku inwestycji dokonywanych w infrastrukturę komunalną

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594 ze zm.¹) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2014r. poz. 849), Rada Gminy Komorniki uchwała, co następuje:

§ 1 Wprowadza się program pomocy de minimis udzielanej podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą dokonującym inwestycji w infrastrukturę komunalną na terenie Gminy Komorniki, na zasadach określonych w niniejszej uchwale.

§2. Przez inwestycje w infrastrukturę komunalną rozumie się inwestycje w: sieć kanalizacji deszczowej, budowę utwardzonej nawierzchni dróg gminnych i powiatowych, budowę oświetlenia dróg gminnych i powiatowych.

§3. Podmioty prowadzące działalność gospodarczą zamierzające dokonać inwestycji w infrastrukturę komunalną, o której mowa w § 2 zobowiązane są, po przedstawieniu wniosku wraz z kosztorysem inwestorskim i dokumentacją techniczną, uzyskać pisemną zgodę Wójta Gminy, określającą rodzaj i zakres inwestycji, jej parametry techniczne, okres realizacji i maksymalną wartość.

- §4.1** Podmioty, które dokonały inwestycji zgodnie z § 2 uchwały, mają prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości położonych na terenie Gminy Komorniki, w wysokości 70% udokumentowanych poniesionych nakładów.
2. Zwolnienie od podatku, o którym mowa w ust. 1, następuje po przedstawieniu Wójtowi Gminy przez podmiot ubiegający się o zwolnienie:
 - 1) dowodów potwierdzających wysokość poniesionych przez podmiot nakładów na inwestycję w granicach maksymalnej wysokości, o której mowa w § 3,
 - 2) dowodów zapłaty wynagrodzenia wykonawcy robót,
 - 3) dowodów potwierdzających oddanie do użytkowania inwestycji.
 3. Zwolnienie przysługuje od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym zakończono inwestycję.
 4. Okres korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości z tytułu jednej inwestycji w infrastrukturę komunalną nie może przekroczyć okresu pięciu lat podatkowych.

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013r., poz. 645, poz. 1318, z 2014r. poz. 379, poz. 1072.

§5. Kwota zwolnienia przyznanego w danym roku podatkowym będzie określana w decyzji Wójta Gminy Komorniki.

§6. Zwolnienie od podatku, o którym mowa w § 5 udzielane jest w ramach pomocy de minimis, na warunkach określonych w rozporządzeniu Komisji (WE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. K.E. L. 2013 Nr 352, str.1)

§7.1 Podmiot zamierzający uzyskać pomoc de minimis przewidzianą w niniejszej uchwale, zobowiązany jest do przedstawienia Wójtowi wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, a ponadto zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie.

2. Jeżeli podmiot ubiegający się o pomoc nie korzystał z pomocy de minimis w okresie wymienionym w ust. 1, zobowiązany jest do przedstawienia Wójtowi pisemnego oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy.

3. Do wniosku o udzielenie pomocy należy dołączyć informacje przewidziane w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 ze zm.)

§8. Uchyla się uchwałę nr XLII/276/2009 Rady Gminy Komorniki z dnia 29 grudnia 2009 roku w sprawie udzielania przez Gminę Komorniki pomocy publicznej de minimis w formie częściowego zwolnienia od podatku od nieruchomości w przypadku inwestycji dokonywanych w infrastrukturę komunalną .

§9. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§10. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni po dacie ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020r.

*Przewodniczący Rady Gminy Komorniki
mgr Marian Adamski*

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR IV/40/2015
RADY GMINY KOMORNIKI
z dnia 26 lutego 2015 roku

Rozwój działalności gospodarczej na terenie Gminy Komorniki wyprzedza w wielu obszarach możliwości inwestycyjne Gminy. Aby nie dopuścić do sytuacji, że sami zablokujemy swój rozwój, konieczne jest szukanie wsparcia w potencjalnych inwestorach. Przejęcie przez inwestorów zadań inwestycyjnych Gminy pozwoli na dalszy dynamiczny rozwój. Umniejszenie dochodów Gminy nastąpi z przyszłych wpływów, których i tak by nie było gdyby nowi inwestorzy do Gminy nie przybyli.

Podjęcie uchwały uważam za uzasadnione.

Wójt Gminy Komorniki
mgr inż. Jan Broda