

Zarządzenie Nr 67/2011
Wójta Gminy Komorniki
z dnia 07 lipca 2011r.

w sprawie: powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Plewiska.

Na podstawie § 8 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r Nr 207, poz. 2108), zarządzam, co następuje:

§ 1.

Powołuję Komisję Przetargową w celu przeprowadzenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Plewiska, stanowiących własność Gminy Komorniki:

L.p.	Miejscowość	Działka nr ewid.	Pow. (m ²)	Cena wywoławcza działki (zł)	Nr Księgi wieczystej
1.	Plewiska	618/41	806	150.000,00 zł	PO2P/00115249/7
2.	Plewiska	618/42	806	150.000,00 zł	PO2P/00115249/7
3.	Plewiska	618/44	872	162.300,00 zł	PO2P/00115249/7
4.	Plewiska	618/48	806	150.000,00 zł	PO2P/00115249/7
5.	Plewiska	618/49	806	150.000,00 zł	PO2P/00115249/7
6.	Plewiska	618/51	873	162.500,00 zł	PO2P/00115249/7

Cena zostanie powiększona o należny podatek VAT.

Przeznaczenie:

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu we wsi Plewiska, w rejonie ulicy Kolejowej i ulicy Zielarskiej, obejmującego część działki nr ewid. gruntu 618/28 – uchwała Rady Gminy Komorniki nr XV/88/2007 z dnia 11 grudnia 2007 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego nr 25 z 2008r. poz. 519) przedmiotowe działki przeznaczone są pod tereny zabudowy jednorodzinnej /3MN/.

Opis nieruchomości: działki niezagospodarowane, nieuzbrojone oraz nieogrodzone. Teren nieruchomości płaski. Bezpośredni dojazd do nieruchomości drogą gruntową. Media – ulica Zielarska. Położenie nieruchomości w sąsiedztwie istniejącego dużego osiedla domów jednorodzinnych i planowanego osiedla domów jednorodzinnych i wielorodzinnych.

Księga wieczysta PO2P/00115249/7

dział III zawiera następujące wpisy:

ograniczone prawo rzeczowe:

„bezterminowa służebność gruntowa na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości zapisanej w Kw 137989 polegająca na prawie:

- przeprowadzenia przez działkę nr 1313/25 zapisaną w niniejszej księdze wieczystej czterotorowej linii 2x220 kV+2x400 kV Plewiska-Ostrów,

- wykonania prac budowlanych związanych z przeprowadzeniem linii i posadowieniem słupów energetycznych:

- umożliwienia bezpłatnego dostępu i korzystania z działki nr 1313/25 znajdującej się pod linią energetyczną Plewiska-Ostrów 2x220 kV+2x400 kV, z obszarem ograniczonego użytkowania i prawem

korzystania z nieruchomości w celu dojścia i dojazdu personelu PSE S.A. w Warszawie do linii słupów energetycznych. ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością:

- nieodpłatna i na czas nieoznaczony służebność gruntowa polegająca na prawie swobodnego przejazdu i przechodu o szerokości 4,00 m i długości 940,00 m po istniejącej w terenie drodze dojazdowej od ulicy Szkolnej.

zapisy działu III nie dotyczą przedmiotowych działek.

Dział IV księgi nie zawiera wpisów.

§ 2.

Na Przewodniczącego Komisji Przetargowej powołuję Pana Kazimierza Praczyka.

§ 3.

Powołuję członków Komisji Przetargowej :

1. Panią Małgorzatę Pinczak
2. Panią Ewę Fiszer
3. Panią Annę Jezierską-Kaczmarek
4. Panią Hankę Maj

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania .

Z up. Wójta
inż. Aleksander Klemczak
Z-ca Wójta Gminy

RADCA PRAWNY
Kazimierz Praczyk