

**Protokół Nr 38**  
**z posiedzenia Komisji Polityki Przestrzennej**  
**z dnia 26 lutego 2018 r.**

Komisja spotkała się w następującym składzie:

1. Piotr Wiśniewski – Przewodniczący Komisji
2. Małgorzata Degórska
3. Dominik Występski
4. Julia Pankiewicz – Sobisiak
5. Dorota Trocha
6. Jacek Depczyński
7. Anna Stemplewska

Nieobecny:

- Klaudiusz Lipiński

Goście:

- Radosław Milczarek – inspektor ds. Planowania Przestrzennego.

Członkowie Komisji Polityki Przestrzennej przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały na XLVIII sesję Rady Gminy Komorniki zwołaną na dzień 1 marca 2018r. Zaopiniowano następujący projekt uchwał:

**Projekt uchwały Nr XLVIII/ /2018 Rady Gminy Komorniki z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Wiry w rejonie ulic: Podgórznej i Granicznej.**

Projekt uchwały referował dla Komisji Polityki Przestrzennej, Pan Radosław Milczarek.

Tekst uzasadnienia brzmi następująco:

Niniejsza uchwała obejmuje obszar o powierzchni około 0,22 ha położony we wsi Wiry w rejonie ulic: Podgórznej i Granicznej. Teren ten objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Wiry w rejonie ulic Poznańskiej, Podgórznej i Granicznej - uchwała Rady Gminy Komorniki Nr XVI/186/2016 z dnia 4 lutego 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 08 marca 2016 r., poz. 1953) i przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami oraz drogę wewnętrzną.

Do sporządzenia przedmiotowego planu przystępuje się w celu: doprecyzowania zapisów obowiązującego planu, dopuszczenia lokalizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych (o wysokości do 2 kondygnacji) oraz wolnostojących budynków usługowych.

Dokonana analiza, w tym zgodności planu ze Studium, pozwoliła powziąć decyzję o zasadności jego opracowania. Podjęcie niniejszej uchwały jest zatem uzasadnione.

Na posiedzeniu Komisji Polityki Przestrzennej jest 7 radnych.

Głosy Komisji Polityki Przestrzennej opiniujące ww. projekt uchwały rozłożyły się następująco:

**Za** głosowało **7** radnych;

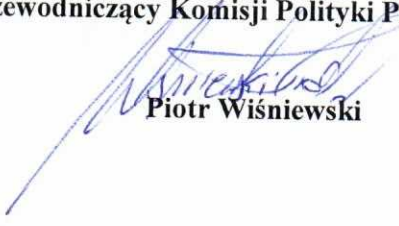
**Przeciw** głosowało **0** radnych;

**Wstrzymało się** **0** radnych.

Zatem członkowie komisji po zapoznaniu się z treścią ww. projektu uchwały, wysłuchaniu Pana Radosława Milczarka, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali ww. projekt uchwały i wnoszą do Rady Gminy Komorniki o podjęcie ww. projektu uchwały.

Na tym posiedzenie Komisji dobiegło końca.

**Przewodniczący Komisji Polityki Przestrzennej**



**Piotr Wiśniewski**

**Protokołowała:**



**Adrianna Klupsch**

Inspektor ds. obsługi Rady Gminy